



شركة مستأجر للتمويل
Matager Finance Co.

نموذج

المنشآت الصغيره والمتوسطه

اسم المنشأة :

رقم الطلب :

التاريخ :

اسم الموظف :



شركة مستأجر للتمويل
Matager Finance Co.

بيانات خاصة بالمنشأة/الشركة

..... الاسم التجاري للمنشأة كما في السجل التجاري.

..... نوع المنشأة :..... تاريخ التأسيس :

..... النشاط الرئيسي :.....

..... رقم السجل التجاري :..... رقم الحاسب الآلي للمنشأة :

..... تاريخ إصدار السجل :..... مصدره :.....

..... تاريخ إنتهاء السجل :..... رقم الغرفة التجارية :..... رأس المال المصرح به :

..... الغرض من التمويل :.....

..... هاتف المنشأة:.....

..... فاكس المنشأة:.....

..... العنوان الوطني: رقم المبنى:..... اسم الشارع :..... الحي :.....

..... المدينة :..... الرمز البريدي :..... الرقم الإضافي :.....

بيانات الملاك او الشركاء

الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	حصته	هاتف - الجوال

بيانات المدراء

الاسم	الصفة	الجنسية	رقم الهاتف / الجوال	البريد الالكتروني

بيانات خاصة بالمنشأة/الشركة

رأس المال المدفوع: متوسط الدخل السنوي (آخر سنتين):

البريد الإلكتروني :

إجمالي عدد العاملين بالمنشأة: سعودي: غير سعودي:

اسم المدير المفوض : الجنسية:

مبنى الادارة العامة : ملك مستأجر من الغير

في حالة كان مبنى المنشأة مستأجر يرجى تحديد قيمة الإيجار السنوي:

الفروع :- يتبع باقي الفروع بأخر الاتفاقية

الإسم: رقم السجل: العنوان: ملك إيجار

الإسم: رقم السجل: العنوان: ملك إيجار

النشاطات الفرعية للشركة / الشركات الشقيقة إن وجدت:

- 1- النشاط: الاسم التجاري: رقم السجل:
- 2- النشاط: الاسم التجاري: رقم السجل:
- 3- النشاط: الاسم التجاري: رقم السجل:
- 3- النشاط: الاسم التجاري: رقم السجل:

أهم المنافسين

إسم المنشأة	أسم الملاك	مكان المنشأة	حجم المنشأة (إيرادات - مصروفات)

أهم العملاء

إسم العميل	مبلغ الائتمان	مدة الائتمان الممنوحة	رصيد العميل

أهم الموردين

إسم المورد	مبلغ الائتمان	مدة الائتمان الممنوحة	رصيد المورد

المعلومات المالية

هل لدى المنشأة أكثر من حساب بنكي؟ نعم لا

في حالة الإجابة بنعم يرجى التكرم بتحديد ما يلي:

مسلسل	اسم البنك	رقم الحساب	نوع الحساب	إجمالي الإيداعات
1				
2				
3				
4				

هل لدى المنشأة قروض مع جهات مالية أخرى؟ نعم لا

في حالة الإجابة بنعم يرجى التكرم بتحديد ما يلي:

مسلسل	الجهة الممولة	تاريخ التمويل	قيمة التمويل	المبلغ المتبقي	تاريخ انتهاء التمويل	نوع الضمان
1						
2						
3						

البيانات الشخصية للمفوض بالتوقيع

الاسم الرباعي :

الصفة بموجب :

تاريخ الميلاد : الجنس : ذكر انثى

الجنسية : الحالة الاجتماعية : متزوج أعزب مطلق

رقم بطاقة الأحوال :

مكان الاصدار : تاريخ الإنتهاء :

رقم الجوال :

هاتف المنزل :

العنوان الوطني : رقم المبنى : اسم الشارع : الحي :

المدينة : الرمز البريدي : الرقم الإضافي :

البريد الالكتروني :

هل تم ارفاق المستندات الخاصة بك ؟ نعم لا

معلومات العقار

رقم الصك : نوع العقار : رقم القطعة رقم المخطط

مالك الصك الحالي المساحة

رقم فسخ البناء إن وجد تاريخه : عمر العقار

الحدود والأطوال :

شمالا :

جنوبا :

شرقا :

غربا :

أتعهد أنا الموقع أدناه بأن لا تتحمل شركة متاجر للتمويل طوال الفترة الزمنية للعقد أي التزام أو مسؤولية عن أي غرامات أو رسوم ناتجة من أي جهة خارجية بما يخص العقار المرهن .

الختم

العميل

.....

.....

بيانات الكفيل : منشأة أو شركة

..... الاسم التجاري للمنشأة كما في السجل التجاري:

..... نوع المنشأة: تاريخ التأسيس:

..... النشاط الرئيسي:

..... رقم السجل التجاري: رقم الحاسب الآلي للمنشأة:

..... تاريخ إصدار السجل: مصدره:

..... تاريخ إنتهاء السجل: رقم الغرفة التجارية:

..... رأس المال المدفوع: رأس المال المصرح به:

..... هاتف المنشأة:

..... فاكس المنشأة:

..... العنوان الوطني: رقم المبنى: اسم الشارع: الحي:

..... المدينة: الرمز البريدي:

بيانات المدراء

الاسم	الصفه	الجنسية	رقم الهاتف / الجوال	البريد الالكتروني

..... قيمة رأس المال: متوسط الدخل السنوي (آخر سنتين):

..... عدد الفروع: مواقع الفروع:

..... البريد الالكتروني:

..... إجمالي عدد العاملين بالمنشأة: سعوديين: غير سعوديين:

..... اسم المدير المفوض: الجنسية:

..... مبنى الإدارة العامة: ملك مستأجر من الغير

..... في حالة كان مبنى المنشأة مستأجر يرجى تحديد قيمة الإيجار السنوي:

النشاطات الفرعية للشركة / الشركات الشقيقة إن وجدت:

1- النشاط: الاسم التجاري: رقم السجل:

2- النشاط: الاسم التجاري: رقم السجل:

3- النشاط: الاسم التجاري: رقم السجل:

المعلومات المالية

هل لدى المنشأة أكثر من حساب بنكي؟ نعم لا
في حالة الإجابة بنعم يرجى التكرم بتحديد ما يلي:

مسلسل	اسم البنك	رقم الحساب	نوع الحساب
1			
2			
3			

هل لدى المنشأة قروض مع جهات مالية أخرى؟ نعم لا
في حالة الإجابة بنعم يرجى التكرم بتحديد ما يلي:

مسلسل	الجهة الممولة	تاريخ التمويل	قيمة التمويل	المبلغ المتبقي	تاريخ انتهاء التمويل
1					
2					
3					

تابع بيانات الكفيل : منشأة أو شركة

أهم العملاء

رصيد العميل	مدة الائتمان الممنوحة	مبلغ الائتمان	إسم العميل

أهم الموردين

رصيد المورد	مدة الائتمان الممنوحة	مبلغ الائتمان	إسم المورد

بيانات الكفيل الأول: الفرد

الاسم رباعي : تاريخ الميلاد / / تاريخ الميلاد / /
 تاريخ الميلاد / / الجنس ذكر انثى
 رقم بطاقة الاحوال: مصدرها: تاريخ الانتهاء / /
 التعليم: ثانوي جامعي دراسات عليا، اخرى الصلة بالعميل:
 الحالة الاجتماعية: أعزب مطلق متزوج . عدد أفراد الأسرة:
 العنوان الوطني: رقم المبنى: اسم الشارع : الحي:
 المدينة: الرمز البريدي: الرقم الإضافي:
 هاتف المنزل: الجوال: بريد الكتروني:
 نوع السكن: إيجار ملك اخرى
 جهة العمل: الإدارة: حكومي خاص
 القسم: المسمى الوظيفي (الرتبة/المرتبة): متقاعد عسكري مدني
 الراتب الاساسي: ريال بدل سكن : بدلات اخرى الراتب الاجمالي:
 مصادر دخل اخرى: تاريخ الإلتحاق بالوظيفة: / /
 الرمز البريدي: الرقم الإضافي:
 شخص يمكن الرجوع اليه:
 الاسم: الاسم:
 صلة القرابة: صلة القرابة:
 جهة العمل: جهة العمل:
 الجوال: الجوال:

لا

نعم

هل لديك حسابات لدى البنوك ؟

في حالة الاجابة بنعم يرجى التكرم بتحديد ما يلي :

مسلسل	اسم البنك	رقم الحساب	نوع الحساب
1			
2			
3			

لا

نعم

هل لديك قروض لدى جهات مالية ؟

في حالة الإجابة بنعم يرجى التكرم بتحديد ما يلي:

مسلسل	الجهة الممولة	قيمة التمويل	المبلغ المتبقي	الضمان الممنوح
1				
2				
3				
4				

بيانات الكفيل الثاني: الفرد

الاسم رباعي : تاريخ الميلاد / / .
 تاريخ الميلاد / / . الجنس ذكر انثى
 رقم بطاقة الاحوال: مصدرها / / . تاريخ الانتهاء
 التعليم: ثانوي جامعي دراسات عليا، اخرى..... الصلة بالعميل:.....
 الحالة الاجتماعية: أعزب مطلق متزوج . عدد أفراد الأسرة.....
 العنوان الوطني: رقم المبنى:..... اسم الشارع :..... الحي :.....
 المدينة :..... الرمز البريدي :..... الرقم الإضافي :.....
 هاتف المنزل :..... الجوال :..... بريد الكتروني :.....
 نوع السكن: إيجار ملك أخرى.....
 جهة العمل :..... الإدارة:..... حكومي خاص
 القسم :..... المسمى الوظيفي (الرتبة/المرتبة):..... متقاعد. عسكري مدني
 الراتب الاساسي..... ريال بدل سكن :..... بدلات اخرى..... الراتب الاجمالي:.....
 مصادر دخل اخرى :..... تاريخ الإلتحاق بالوظيفة : / / .
 الرمز البريدي :..... الرقم الإضافي :.....
 شخص يمكن الرجوع اليه :.....
 الاسم :..... الاسم :.....
 صلة القرابة :..... صلة القرابة :.....
 جهة العمل :..... جهة العمل :.....
 الجوال :..... الجوال :.....

هل لديك حسابات لدى البنوك ؟ نعم لا

في حالة الاجابة بنعم يرجى التكرم بتحديد ما يلي :

مسلسل	اسم البنك	رقم الحساب	نوع الحساب
1			
2			
3			

هل لديك قروض لدى جهات مالية ؟ نعم لا

في حالة الإجابة بنعم يرجى التكرم بتحديد ما يلي:

مسلسل	الجهة الممولة	قيمة التمويل	المبلغ المتبقي	الضمان الممنوح
1				
2				
3				
4				

أقر انا الموقع أدناه بصفتي المذكورة أدناه أن المعلومات المذكورة في طلب التمويل صحيحة، ويحق لشركة متاجر للتمويل التأكد والتحقق من كافة المعلومات والبيانات التي تم ذكرها في الطلب. كما أنني بصفتي الشخصية/المفوض أفوض شركة متاجر للتمويل في الحصول على ما يلزم من معلومات من الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمه) أو أي جهة أخرى ذات علاقة.

كما أقر بأنني لا علاقة لي بأي نشاط إجرامي أو غسل أموال وأن المبالغ الواجب سدادها بموجب قرار منح التمويل هي مصدر دخل مشروع ولم يتم اكتسابها من أي نشاط غير قانوني.

كما أقر بصحة المعلومات المقدمة مني للشركة، وأنه ليس هناك معلومات ذات علاقة لم يتم الإفصاح عنها. وأتعهد بأنني سوف أقوم بتزويد الشركة بأي معلومات أو مستندات اضافية وفق ما تراه مناسب للتحقق من صحة المعلومات المذكورة في طلب التمويل ، وفي حالة ثبوت عدم صحة المعلومات المذكورة بهذا الطلب فإنني اتحمل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك .

كما تحتفظ شركة متاجر للتمويل بحق عدم قبول طلبي المقدم لهم .

وأقر هنا أن التفاصيل المذكورة أعلاه والوثائق المرفقة صحيحة وموثقة، والوثائق المقدمة لدعم استمارة الطلب هذه سليمة وتم الحصول عليها قانونياً من الجهة المصدرة. وأتعهد بإبلاغكم بالتغييرات عليها على الفور. وفي حالة كانت المعلومات المذكورة أعلاه غير صحيحة أو مضللة أو محرفة فإنني مسؤول عن ذلك.

كما أوافق لشركة متاجر للتمويل بفحص السجل الائتماني أو الإفصاح إلى سمة أو أي طرف ثالث. ولشركة متاجر للتمويل الطلب وفقاً لتقديرها في إنشاء و/أو مراجعة و/أو إدارة حساباتنا.

اسم العميل :

الصفة :

التوقيع والختم :

التاريخ :

اسم الكفيل الأول :

التوقيع والختم :

التاريخ :

اسم الكفيل الثاني :

التوقيع والختم :

التاريخ :

للاستخدام الرسمي من الشركة

الشروط العامة لمنح الإئتمان للشركات والمؤسسات :

- 1- (سجل تجاري - شهادة الزكاة والدخل - رخصة بلدية - شهادة انتساب الغرفة التجارية) سارية المفعول .
- 2- صورة من رخصة مزاولة النشاط
- 3- صورة الهوية الوطنية (صاحب المنشأة+الشركاء +صورة هوية المفوض بالتوقيع)
- 4- عقد تأسيس الشركة (نسخه من اخر تعديل) مع الاطلاع على الاصل.
- 5- كشف حساب بنكي معتمد (١٢ شهر)
- 6- كروكي موقع الشركة او المؤسسة .
- 7- عقد ايجار مقر الشركة او صك الملكية
- 8- صورة الصك المطلوب رهنه
- 9- قائمة بالمشاريع القائمة والمنتھية والمستقبلية المطلوب لها التمويل
- 10- اقصي مدة للتمويل ٤٨ شهر .
- 11- عمر العميل المتقدم ٧٠ سنة عند نهاية المعاملة والكفيل حسب نظام التقاعد من عمله

التوصيات

.....	1
.....	2
.....	3
.....	4
التوقيع	الاسم
.....
.....	1
.....	2
.....	3
.....	4
التوقيع	الاسم
.....

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار

الإسم: رقم السجل : العنوان : ملك إيجار



شركة مستأجر للتمويل
Matager Finance Co.



شركة مستأجر للتمويل *Matager Finance Co.*

٠١١ - ٤٦٢٦٠٠٦	الرياض / طريق الملك فهد
٠١١ - ٤٦٤١٠٨٩	الرياض / الرحمانية
٠١١ - ٤٦٤١٠٠٧	الرياض / الدائري الشرقي
٠١٢ - ٦٨٢١٢٩٨	جدة
٠١٢ - ٥٧٤٤٤٢٠	مكة
٠١٢ - ٧٣٧١٦٩٠	الطائف
٠١٣ - ٨٤٢٢٢٥٥	الدمام
٩٢٠٠٠٠٧٠٨	الرقم الموحد

www.matager.sa

 @matager1